



**Clasificación de Suelos**

- SU** SUELO URBANO
- SUP** SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUNP** SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO
- SRC** SUELO RÚSTICO COMÚN
- SREP** SUELO RÚSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO

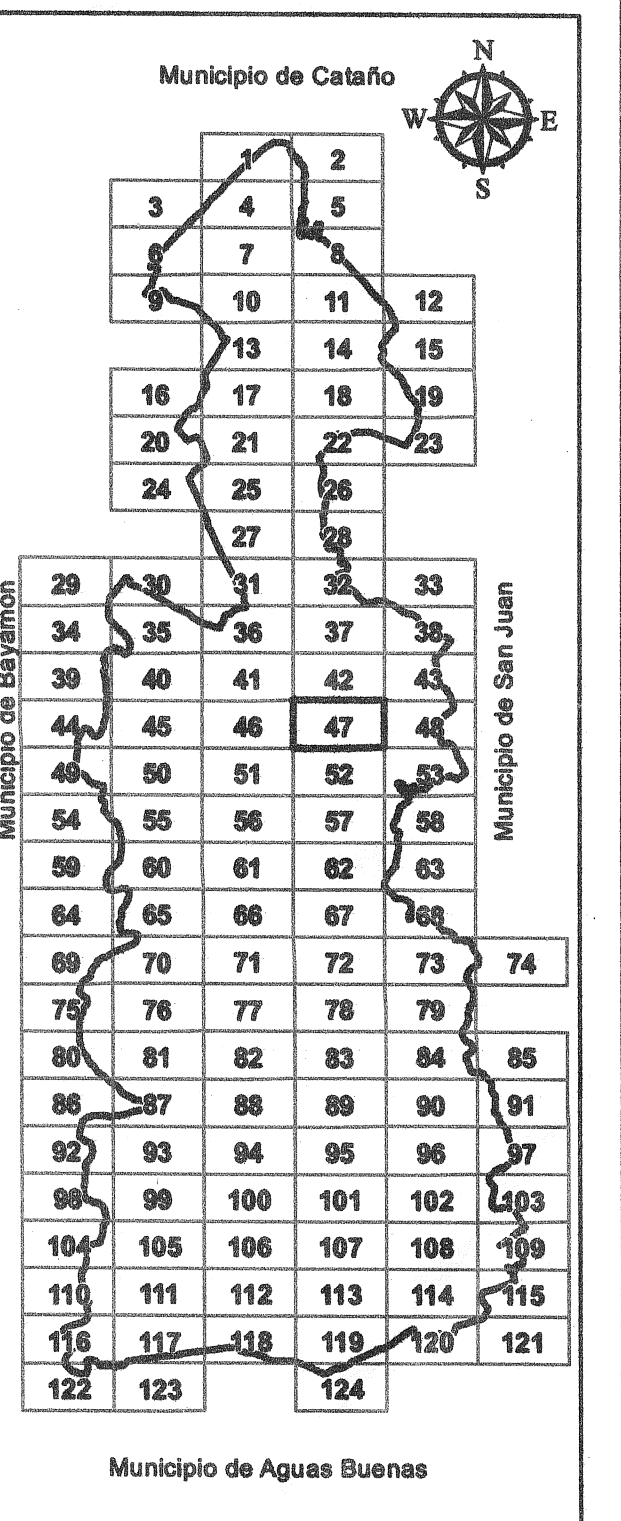
**Districtos de Clasificación de Suelos**

- R-0 Res. de Baja Den. Pob., Solar Mín. 8,000 m<sup>2</sup>
- R-1 Res. de Baja Den. Pob., Solar Mín. 900 m<sup>2</sup>
- R-2 Res. de Baja Den. Pob., Solar Mín. 450 m<sup>2</sup>
- R-3 Residencial General, Solar Mín. 300 m<sup>2</sup>
- R-4 Residencial General, Solar Mín. 250 m<sup>2</sup>
- R-5 Res. Aptos. con Alta Den., Solar Mín. 400 m<sup>2</sup>
- C-1 Comercial Local
- C-2 Comercial Central Intermedio
- C-3 Comercial Central
- C-4 Comercial de Mercado
- C-5 Comercial Liviano
- D-1 Dotacional Uno
- D-2 Dotacional Dos
- D-3 Dotacional Tres
- I-1 Industrial Liviano
- I-2 Industrial Liviano Limitado
- I-3 Industrial Pesado
- I-4 Industrial Pesado Limitado
- M A Mejorares
- CO-1 Comercial de Oficina Uno
- U Usos Urbanos por Consulta
- AD Áreas Desarrolladas
- CR-3 Conservación de Cuencos
- CR-5 Conservación de Terrenos Susceptibles a Deslizamientos

**Districtos de Clasificaciones Especiales**

- R-3-T Residencial General Tradicional, Solar Mín. 300 m<sup>2</sup>
- R-4-T Residencial General Tradicional, Solar Mín. 250 m<sup>2</sup>
- R-5-T Res. de Aptos. Tradicional Alta Den., Solar Mín. 400 m<sup>2</sup>
- C-1-T Comercial Local Tradicional
- C-2-T Comercial Central Tradicional
- D-1-T Usos Dotacionales 1 Tradicional
- D-2-T Usos Dotacionales 2 Tradicional
- D-3-T Usos Dotacionales 3 Tradicional
- I-1-T Industrias Livianas Tradicional

ESCALA  
**1:2,000**



**Leyenda:**

Parcelas CRIM	Límite Plan de Área Centro Urbano Tradicional	Zona Inundabilidad A	Hidrología	Carretera Propuesta	Tribunal de Justicia	Monumento Histórico	Manejo de Emergencia	Escuela	Puente
Límite Municipio	Límite Clasificación	Zona Inundabilidad VE	Carretera Primaria	Estación de Policía Estatal	Estación Tren Urbano	Iglesia	Hospital	Bomba AAA	Subestación AEE
Límite Barrio	Límite Clasificación	Zona Inundabilidad AE	Carretera Primaria Urbana	Estación de Policía Municipal	Estación de Bomberos	Cementerio	Correo	Tanque Almacenamiento AAA	Planta Filtración AAA
	Límite Plan de Ensanche	Zona Inundabilidad X(.)							

CERTIFICACIÓN  
ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO

*Soile Peto Huguera*  
SECRETARIO  
18 DIC 2012  
VIGENCIA

# MAPA CLASIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN DE SUELOS

## MUNICIPIO AUTÓNOMO DE GUAYNABO

CERTIFICACIÓN DEL MUNICIPIO AUTÓNOMO DE GUAYNABO

*[Signature]*  
DIRECTOR ORDENACIÓN TERRITORIAL

*[Signature]*  
ALCALDE

\_\_\_\_\_  
PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

\_\_\_\_\_  
FECHA

41	42	43
46	47	48
51	52	53